

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkeloven)

201804

8 JUL 2020

Journalnr
2020804

Oppdragsnr

Matrikelmyndighet

Kommune	K.nr	Adresse	Postnr	Poststed
Balsfjord	5422	Rådhuset 11	9050	Storsteinn

Eiendom

Gateadresse	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Hjemmelshaver
Markenesveien 114	34	1	0	0	Sørensen Nils Kåre (Hjemmelshaver)

Om forretningen

Forretningen avholdt:	Dato	Kl	Sted
	08.07.2020	10.00	Markenesveien 17

Forretningen gjelder opprettelse av matrikkelenhet

- Grunneiendom
 Festegrund
 Anleggseiendom
 Uteareal eierseksjon

Forretningen gjelder registrering av eksisterende grunn

- Grensejustering
 Klarlegging av eksisterende grense
 Nymerking av eksisterende grense
 Registrering av ureg. jordsameie
 Matrikulering av umatrikulert grunn
- Arealoverføring
 Annet

Beskrivelse

Kontroll av to grensepunkt mot 34/41

Saks-behandling	Tillatelsesdato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Beregnet dato for fullført matrikulering
Rekvirent			Rekvisjonsdato
Sørensen Nils Kåre			02.07.2020

Habilitet

Landmålerens navn

Elin Sneve

- Landmåler orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet.
- Hadde noen av partene merknader/innsigelser til gjennomføringen av forretningen?
 Nei
 Ja (jf. vedlegg)

Varsling og oppmøte

Varselet om oppmålingsforretning inneholdt en liste over de personer som var varslet, deres partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble det oppfordret til alle å bekrefte sitt frammøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon. (Jf. vedlegg).

Ev. merknader til varslingen

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen

Dokumenttype	Beskrivelse	Journalpost nr	Vedlegg nr	Ikke relevant
Søknad etter pbl				X
Kartvedlegg til varsel	Kartvedlegg til varsel	12028-2/2020		
Vedtak (tillatelse) etter pbl				X
Varsel om oppmålingsforretning				X
Situasjonskart og situasjonsplan				X
Konsesjonsdokument				X
Servitutt				X
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter				X
Avtaler				X

Beskrivelse av grenser, grensemerker, inngåtte avtaler, voldgift, partspåstander mv.

Pkt.nr	Type merke	Status	Punkt godkj. av partene	Partspåstander (journalpost/ vedl.nr.)	Voldgift/forlik (journalpost/ vedl.nr.)
①	Omerket		ok		
②	Off.godkj. gm		ok		

Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: • tillatelsen • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretning • forberedelse av oppmålingsforretning • oppmålingsforretningen • måle- og beregningsarbeid • fakturering • matrikulering • tinglysing • utsendelse av matrikkelbrev • klageadgang og frister

Eier av 34/1 og eier av 34/41 møtte til
forretningen.

Kontroll målt grensepunkt 1 og 2 iht kartskisse
Partene enige om at grensen er riktig.

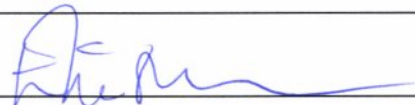
Eier av 34/1 hadde kommentarer om grensen
bak kontorbygget, der det tidligere har vært
grovt. Enighet mellom partene at grensen er rett.

Ikke nødvendig med ny innmåling av grensepunktet
pga god kvalitet på måling fra 1984.

Sted
Storsteinnes

Dato
8/7-2020

Underskrift



Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)				
Relevant	Dokumenttype	Beskrivelse	Journalpost nr.	Vedlegg nr.
X	Partsliste	Partsliste	12027-1/2020	
	Beregningsdokumentasjon			
	Fullmakt			
	Avtaler			
	Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)			
	Arealregnskap			
	Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering			
	Partspåstander			
	Forlik/voldgift			
	Kartvedlegg til protokoll			